

**ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice**

**- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/localitatea (*) <u>TIMIS</u>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <u>TEREMIA MARE</u>	Nr. <u>954</u> din <u>16.05.2018</u> luna/an (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>Breda Paula</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u>Paula</u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Mitai ELEONORA, CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu , eliberat(a) de OP. SANNICOLAC MARE data si locul nasterii 01.11.1941 localitatea CRISCIOR judetul/tara HUNEDOARA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea TEREMIA MARE str. nr. 66 bl. sc. et. ap. judetul/sectorul TIMIS codul postal 30265 tara ROMANIA telefon 02264342 fax email cetatenia ROMANA starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Mitai DANIEL CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu , eliberat(a) de SATELE TIMISOARA data si locul nasterii 20.02.1962 localitatea CRISCIOR judetul/tara HUNEDOARA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea TIMISOARA str. PIATA MARASTI nr. 12 bl. sc. A et. ap. 1 judetul/sectorul TIMIS codul postal 30086 tara ROMANIA telefon 02264342 fax email cetatenia ROMANA starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Mitai IOAN CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu nr. 653117 eliberat(a) de SATELE BRAD data si locul nasterii 14.05.1963 localitatea CRISCIOR judetul/tara HUNEDOARA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea SATELE BRAD str. COM. CRISCIOR nr. 1 bl. sc. et. ap. judetul/sectorul HUNEDOARA codul postal 33222 tara ROMANIA telefon 02264342 fax email cetatenia ROMANA starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea, judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea, judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin DAN ALXANDRU - MIHAI, CNP/CIF
(numele si prenumele)

in calitate de PROCURATOR, conform PROCURILOR SPECIALE NR 165/01.02
localitatea TERENIA MARE, str. nr. 373, bl., sc. NR 350/02.04.1
..., et., ap., judetul/sectorul Timis, codul postal 307605, telefon 0722643412,
fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“ BUDLACU CATALIN SANDU

3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.54 ha situat in extravilanul localitatii TERENIA MARE, identificat cu numar cadastral 603814, inscris in cartea funciara nr. 603814, a localitatii TERENIA MARE

care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ;
Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. EXTRAS CF + PLAN CADASTRAL.....;
2. COPIE CERTIFISAT MOSTENITORI.....;
3. COPIE CI MOSTENITORI.....;
4. COPIE CI IMPUTERNICIT.....;
5. FREDEURILE SPECIALE.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

~~NANCI ALEXANDRA MIHAELA~~

(numele si prenumele in clar)

Data 16.05.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.