

ANEXA Nr. 1A  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) Harghita / Mureș de Jos	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Mureș de Jos	Nr. 971 din 15.06.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Florin Sauru	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata MILAI ELEONORA, CNP. ...., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ORS. SAUK COLMI MILAI, eliberat(a) de CRISCIOR, data si locul nasterii 01.11.1944, localitatea HUNGARARA
- (\*\*) cu domiciliul in: localitatea TEREKIA MILAI, str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., judetul/sectorul 71405, codul postal 30700 tara ROMANIA, telefon 022623412, fax ....., email ....., cetatenia ROMANIA starea civila .....
- (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata MILAI IONEL, CNP. ...., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu SACLEP ADAM, seria CA, eliberat(a) de CRISCIOR, data si locul nasterii 14.05.1963, localitatea HUNGARARA
- (\*\*) cu domiciliul in: localitatea SACLEP, str. CRISCIOR nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., judetul/sectorul HUNGARARA, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ROMANIA starea civila .....
- (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata MILAI DANIEL, CNP. ...., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu SACLEP MIHAILA, seria CRISCIOR, eliberat(a) de CRISCIOR, data si locul nasterii 10.02.1962, localitatea HUNGARARA
- (\*\*) cu domiciliul in: localitatea HUNGARARA, str. PI. LARSETI nr. 1-2 bl. .... sc. A, et. .... ap. 1, judetul/sectorul 71405, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ROMANIA starea civila .....
- (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(a) de ..... data si locul nasterii ....., localitatea ..... judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ..... telefon ..... fax ..... email ....., cetatenia ..... starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ..... fax ..... e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(a) de ..... data si locul nasterii ....., localitatea ..... judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ..... telefon ..... fax ..... email ....., cetatenia ..... starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF ....., (numele si prenumele) ..... in calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ..... fax ..... e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.  
Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ .....

2. Din categoria „arendasi“ BUDIAȘI CĂTĂLIN ȘANDU .....

3. Din categoria „proprietari vecini“ .....

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,46 ha situat in extravilanul localitatii TEREMIA MARE, identificat cu numar cadastral 103856 inscris in cartea funciara nr. 103856 a localitatii TEREMIA MARE

care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  ; Nu  ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu  ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. EXTRAS DE LA PLAN CADASTRAL;
2. COPIE DE PROIECTAR;
3. COPIE DE IMPUTERNICIRE;
4. PROCURA SPECIALA;
5. COPIE CERTIFICAT MOSTRATOR;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

~~DELA ALICIANA NIFALCA~~

(numele si prenumele in clar)

Data 15.06.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.