

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <i>TIMIS TEREMIA MARE</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>1194</i> din <i>11.02.2019</i> zi/luna/an) (*)
Primaria (*) <i>TEREMIA MARE</i>	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>BRADCA PAULA - REBECA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Paula</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **NEGRĂU FLORIAN**, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 096201, eliberat(a) SPCLEP Sannicolau Mare, data si locul nasterii 21.03.1953, localitatea Husasău de Tinca, județul/tara Bihor,

1. (**) cu domiciliul in: localitatea Teremia Mare, str. nr. 467, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 307405, tara ROMANIA, telefon, fax, email, cetatenia ROMANA, starea civila

2. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) Prin **BORZA VASILE**, CNP/CIF _____, in calitate de împuternicit, conform Procură specială nr.119/15.01.2019, localitatea Teremia Mare, str. nr.610, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Timiș, codul postal 307405, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare. Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

.....
.....

2. Din categoria „arendasi“

S.C.H&B GOLDLAND SRL.....
.....

3. Din categoria „proprietari vecini“

.....
.....

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,30 ha situat in extravilanul localitatii Teremia Mare, identificat cu numar cadastral 404140, inscris in cartea funciara nr. 404140 a localitatii Teremia Mare care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;
terenul este grevat de sarcini: Da ; Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

Copie CI a vanzatorului;

Copie extras Carte Funciara;

Certificat fiscal;

Copie CI imputernicit, Procura specială.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Borza Vasile
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 11.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
 - Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit, _____
- ¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - **extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;**
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - alte documente doveditoare, dupa caz.