


- Formular pentru persoane juridice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Timis, Teremia Mare	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Teremia Mare	Nr. <u>1266</u> din <u>03</u> . / <u>05</u> . / <u>2019</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
<u>BRADEA PAULA - REBECA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul, Radu-Florian Belloiu, legitimat cu CI seria RK, nr. 106842 eliberat de SPCEP Sector 3 la data de 17.04.2018, având CNP , în calitate de administrator al Societății
2. Pentru SC Europa Capital SA, înregistrată la ORC București sub nr. J40/2805/2006, CUI 18403693,
3. Cu sediul în municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etaj 3-5, Biroul 5J, Sector 2,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria “coproprietari”: Nu sunt
2. Din categoria “arendași”: GYORGY ADRIAN-IOAN
3. Din categoria “proprietari vecini”

Număr Tarla	Număr Parcelă	Vecin nord	Vecin sud	Vecin est	Vecin vest
A1915	14	DE1914	DE	A1915/13	A1915/15

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietarul terenului în suprafață de 1,00 ha, situat în extravilanul localității Teremia Mare, tarla A1915, parcela 14, județul Timis, ce face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Act de proprietate: Contract de vânzare-cumpărare
- Certificat de înregistrare EUROPA CAPITAL SA
- Hotărârea AGA - EUROPA CAPITAL SA - 1 / 10.04.2019
- CI reprezentanți
- Certificat constatator EUROPA CAPITAL SA
- Extras de carte funciară pentru informare
- Plan de amplasament și delimitare
- Contract de arendare

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzător/Imputernicit,
SC Europa Capital SA
Prin Radu-Florian Belloiu



Semnătura:

Data: 03.05.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

- ¹ - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
 - hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
 - alte documente doveditoare, dupa caz.