



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA TEREMIA MARE  
CONSILIUL LOCAL

Tel 0256/380001,380002; Tel/fax 380001,380051

E-mail: primaria.teremia mare@cjtimis.ro

## HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,  
precum și a taxelor speciale, pe anul 2016

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 2) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 3) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 4) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- 5) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 6) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 7) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- 9) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- 10) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- 11) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- 12) art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, privind publicarea anunțului - proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2016*, înregistrat la nr. 5247/26.11.2015
- 13) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 14) Referatul compartimentului de specialitate, Proiectul de hotărâre cu nr. 5247/26.10.2015 și Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare din data de 09.11.2015 înregistrat sub nr. 5481/10.11.2015

1

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRÂȘTE

**Art. 1.** - Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2016, potrivit prezentei hotărâri. Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local Teremia Mare, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Se stabilesc valorile din tabloul metionat la art.1 la care se aplică cotele după cum urmează

2.1.pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1%.

2.2.pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cotei de 0,2% la art.458(1),art.458(3)-cota de 0,4% si art.458(4) -cota de 2%

2.3.pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2%.

2.4. pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice , ,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote 1,3%, inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii.

2.4/a cladirile rezidentiale sau nerezidentiale nereevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta cota de aplicare este de 5 %,art.460 alin.8.

2.4/b cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice pentru activitati din domeniul agricol , cota de aplicare este de 4,4% art.460 alin 3.

2.5.impozitu/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului,conform incadrarii facute de consiliu local.

2.6. teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta de cat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp,inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul la art.465(2)

2.7. teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de la art.465(7),inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin.(6).

2.8.impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia,prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din acesta cu suma corespunzatoare din tabelul de la art 470(2) II (Vehicule inregistrate).

2.9. pentru mijloacele de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum 50%,conform hotararii de consiliu totodata propunem si art.470 alin.7,art.471 alin 2 si 3

2.10 taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului de la art.474(1) si art.474,alin.7,lit.a – taxa eliberare certificat urbanism a autorizatiei de construire.

2.11.taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei.

2.12.taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari se stabileste 8 lei mp pentru foraje si 10 lei mp pentru excavari.

2.13. taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice se stabileste la 8 lei

2.14. taxa pentru eliberare a unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local la 13 lei pentru fiecare racord.

2.15. taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale se stabileste la 9 lei.

2.16.taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale se stabileste la 65 lei/buc.atestat de producator si 10 lei/buc carnet de comercializare a produselor agricole .

2.17.In conformitate cu art.475 (3)persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii a ctivitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, se stabileste in suma de:

- a)1000 lei pentru suprafata de 500 mp, inclusiv ;
- b)4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp,art.475 al.5

2.18 In conformitate cu art.475 (4)nivelul taxei prevazute la alin. (3) se stabileste prin hotarare a consiliului local.

2.19. In conformitate cu art.478(2)valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, se stabileste astfel:

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, 25 lei/mp sau fractiune de mp;
- b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, 20 lei mp sau fractiune de mp.

2.20. In conformitate cu art.481(2)Consiliile locale hotarasc cota de impozit pe spectacol dupa cum urmeaza:

a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)

2.21. taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei

2.22. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

2.23. Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

2.24. Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotararea consiliului local.

2.25. Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin. (5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

2.26. Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

2.27. Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei, si alin. 5,6,7

2.28. Pentru plata cu anticipatie a impozitelor pe teren, cladiri si auto, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare de consiliu local.

**Art.3.** Se stabilesc taxele locale, speciale pentru anul 2016 dupa cum urmeaza:

1. Taxa pompieri : 10 lei/an/numar de casa (persoane fizice si juridice)
2. Taxa paza : 18 lei/an/numar de casa locuibil (persoane fizice si juridice).
3. Taxa xerox : 0,50 lei/copie A4, 1 leu/copie fata-verso A4 si A3
4. Taxa pasune : bovine adulte 25 lei/cap./an, bovine tineret 15 lei/cap./an  
bovine tineret 15 lei/cap./an, cabaline 25 lei/cap./an  
ovine si caprine 15 lei/cap./an.
5. Taxa Concesiune pasune ovine : conform H.G.1064/2013-Sinteza la 18.02.2015, art.6, al.3,4 nivelul minim al pretului concesiunii/inchirierii se stabileste prin diferenta dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale si valoarea totala a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajamente pastorale al.3 iar al.4 valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezinta produsul dintre productia anuala disponibila de iarba si pretul mediu al ierbii stabilit in conditiile legii prin Hotararile Consiliilor Judetene si taxa pe teren.
6. Taxa timbru eliberare adeverinte in baza registrului agricol si impozite si taxe locale : 2 lei
7. Taxa gaz : 40 lei/luna
8. Taxa avize pentru constructii 30 lei
9. Taxa bransare : apa, apa geotermala, gaz - 30 lei.
10. Taxa rebransare : 150 lei
11. Taxa timbru eliberare certificat fiscal 5 lei.
12. Taxa timbru eliberare certificate de proprietate:

- vinzare animale peste 2 ani 2 lei/cap.  
vinzare animale sub 2 ani 5 lei/cap.
13. Taxa inchiriere camin cultural : Teremia Mare 200 lei, Teremia Mica 100 lei si Nerau 100 lei.
14. Taxa inchiriere tractor, tih, senilar : 53,67 lei/h/utilaj iar remorci 10 lei/h.
15. Taxa reparatii strung : 5 lei/h
16. Taxa piata : vinzarea la masa 5 lei  
vinzare animale peste doi ani 10 lei sub doi ani 7 lei  
vinzare pasari 1,50 lei iar pui 0,20 lei  
vinzare produse din autoturism 15 lei din camion 13 lei
17. Taxa stare civila : taxa transcriere certificate eliberate de autoritatile straine 150 lei  
taxa cununie in zile nelucratoare 150 lei  
taxa de eliberare certificate stare civila 3 lei/certifi.
18. Taxa anuala pentru folosirea drumurilor comunale (tractoare, combine alte utilaje neinmatriculate) se stabileste in suma fixa dupa cum urmeaza : tractor U650 si combine = 45 lei/an iar U445 = 40 lei/an  
carute = 25 lei/an, moped = 15 lei/an  
remorci, combine si alte utilaje (incarcator etc.) = 30 lei/an  
iar taxele de eliberare certificate inregistrare = 15 lei  
taxa eliberare a placutelor cu numere de inregistrare = 25 lei  
taxa de inregistrare tractor U650, combine, remorci si alte utilaje 20 lei.  
tractor U445 = 15 lei  
moped si carute = 10 lei.
19. Taxa de gunoi : 5,50 lei/persoana/luna/numar de casa locuibil persoane fizice iar persoane juridice – 115,04 lei/m<sup>3</sup> in baza unei declaratii.
20. Taxa apa potabila lei/mc, se citesc apometrele iar pretul va fi stabilit de ANRSC.
21. Taxa de fax : intern 4 lei/pagina, extern 7 lei/pagina plata la Caseria Primariei Teremia Mare.
22. Scutirea la cerere la taxa paza si gunoi pentru casele nelocuite.
23. Comert stradal – 10 lei
24. Taxele extrajudiciare de timbru :  
- inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei – 2 lei  
- inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului – 15 lei.
- transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine – 2 lei.  
- reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila – 2 lei.  
- eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate – 2 lei.
25. Nivelul de indexare a Concesiunilor si noile valori pentru majorari si penalitati (la contracte unde este cazul), coeficientul de indexare este intre 1,50 % si 3,50 % (rata inflatiei). Propunem : 1,70%.
- Se aproba urmatoarele articole din Codul Fiscal dupa cum urmeaza :
- scutiri art.485 alin.1, lit.a), b), f)
  - indexarea impozitelor si taxelor locale art.491
  - implicatii bugetare ale impozitelor si taxelor locale art.494 alin.6 si 12
  - dispozitii tranzitorii art.495 lit.a), b), c), d), e)

**Art. 4.** Se revocă HCL nr.46/28,05,2015 prin care au fost stabilite impozitele si taxele locale pe anul 2016, iar prezenta hotarare intra in vigoare cu incepere din data de 1 ianuarie 2016 .

**Art.5.** Anexele 1, 2, 3, 4 fac parte integranta din prezenta hotarare;  
**Art.6.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Teremia Mare , prin aparatul de specialitate al său.

**Art.7 :** Prezenta hotărâre se comunică:  
Prefecturii Județului Timiș-Direcția controlul legalității actelor și  
contencios administrativ  
Primăriei comunei Teremia Mare- primar contabilitate, caserie  
Cetățenilor comunei prin afisare.

Prezenta a fost adoptată cu 11 voturi pentru

Președinte de ședință

Ibrian Florentin

Bucur Romo  
Mirich Day  
Kasha Arpi  
Ciocan Nicolai  
NR. 109/10.11.2015



Contrasemnează

Secretar  
Dumitrașcu Maria

TEREMIA MARE