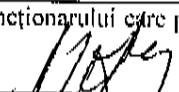


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) Primăria (*)	TIMIS/ TEREMIA MARE TEREMIA MARE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>772</u> din <u>30</u> / <u>01</u> / <u>2018</u>
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	FLOREA LAURA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnatul/Subsemnata, **ȚURCAȘ VICA LĂCRĂMIOARA**, CNP, în calitate de RECLAMANT, identificat/identificată cu CI seria eliberat(ă) de SPCLEP **SANNICOLAU MARE**, data și locul nașterii, **02.08.1972**, localitatea **BOTOȘANI**, județul/țara **ROMÂNIA**

2.(**)cu domiciliul în: localitatea **TEREMIA MARE**, str. ---, nr. **549**, bl.....sc..... et.....ap..... județul **TIMIS**, codul postal , țara **ROMANIA**, telefon..... faxemail..... cetățenia **ROMANA**, starea civilă

1.(*)Subsemnatul/Subsemnata, **ȚURCAȘ ALEXANDRA**, CNP, în calitate de RECLAMANT, identificat/identificată cu CI seria eliberat(ă) de SPCLEP **SANNICOLAU MARE**, data și locul nașterii, **08.04.1998**, localitatea **TIMIȘOARA**, județul/țara **TIMIȘ/ROMÂNIA**

2.(**)cu domiciliul în: localitatea **TEREMIA MARE**, str....., nr. **549**, bl.....sc.... et.....ap.... județul **TIMIS**, codul postal , țara **ROMANIA**, telefon..... faxemail..... cetățenia **ROMANA**, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr..... bl..... sc..... et. ap. județul/sectorul
codul poștal telefon..... fax..... e-mail

4.(***)Prin /(numele și prenumele), CNP..... în calitate de conform localitatea

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **TESLOIANU TAIŞIA**, CNI având adresa de comunicare în: MUN. BUCUREŞTI, str. BLD. 1 MAI, nr. 34, bl. 2, sc. 2, et. 2 . ap. 25. judeţul/sectorul 6, codul poştal . . . e-mail . . . tel. .

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **BÂNDA IULIA**, CNP având adresa de comunicare în: MUN. BUCUREŞTI, str. DUNAVĂŢ, nr. 1, bl. 66D. sc. 2, et. 1 . ap. 23. judeţul/sectorul 5, codul poştal . . . e-mail . . . , tel. . vand teren agricol situat în extravilan. în suprafaţă de 3.255 (ha), la preţul de 42310,45(lei)²⁾(PATRUZECIŞIDOI MII TRESUTEZECE LEI ŞI PATRUZECIŞICINCI DE BANI)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă ³⁾ (**)	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TEREMIA MARE	3.255	403707	403707	843	2	ARABIL.	
Verificat primărie ⁴⁾								

¹⁾ Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, soarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

²⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
BAN NICOLAE
(numele şi prenumele în clar) L.S.
Semnătura
Data ... **30.01.2018**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
- ¹⁾ Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre şi litere.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași"
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.00 ha situat în extravilanul localității TEREMIA MARE, identificat cu număr cadastral 403265, înscris în cartea funciară nr.403265, a localității TEREMIA MARE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. CERTIFICAT MOȘTENITOR
2. EXTRAS CF;
3. COPII CI RECLAMANȚI;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit./RECLAMANT

ȚURCAȘ VICA LĂCRĂMIOARA ȘI ȚURCAȘ ALEXANDRA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 30.01.2018

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.