

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	TIMIS	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	TEREMIA MARE	Nr. 758 din 21.12.2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Florea Laura	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, DANIEL NITAI, CNP eliberat(a) de SPCEP
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu SANCTI MARE, data si locul nasterii 19.09.1967, localitatea TEREMIA MARE,
judetul/tara TIMIS ROMANIA
2. (**) cu domiciliul in: localitatea TEREMIA MARE, str.
nr. 373, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 307605,
tara ROMANIA, telefon 0722663412, fax, email,
cetatenia ROMANIA, starea civila CASATORIT
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal,
telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)
in calitate de, conform, localitatea,
str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatozilor pceptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” BURLACU CATALIN SANDRU

3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,00 ha situat in extravilanul localitatii TERECUJA MARE, identificat cu numar cadastral 403648, inscris in cartea funciara nr. 403648 a localitatii TERECUJA MARE care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da ; Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. EXTRAS CF + PLAN CADASTRAL
2. COPIE CI PROPRIETAT
3. COPIE TITLU PROPRIETATE
4.
5.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

SARAI NITAI
(numele si prenumele in clar)

Data 21.12.2017

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-comparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.