

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul <u>TIMIȘ</u> Localitatea <u>TEREMIA MARE</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>750</u> din <u>21</u> / <u>12</u> / <u>2014</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI <u>TEREMIA-MARE</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>FIORA LAURIA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PREISCU ELISABETA MARCELA CNP
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
 nr. eliberat(ă) de MILITIA MUNICIPIUL BRASOV data și locul nașterii
24 OCT 1926 localitatea BRASOV județul țara BRASOV / ROMANIA
 2. (**) cu domiciliul în: localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 codul poștal țara telefon
 fax e-mail cetățenia
 3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 codul poștal telefon fax e-mail
 4. (***) Prin GASPAR MIRECEA IOAN (numele și prenumele), CNP/CIF
 în calitate de IMPUTERNICIT conform PROCURA SPECIALA Nr
1605/09.10.15 localitatea COMLOSU MARE str.
 nr. 1081 bl. sc. et. ap. județul/sectorul TIMIȘ
 codul poștal telefon 0766538040 fax e-mail
- având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.
- Am cunoștință despre existența următorilor preemptonari pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
1. Din categoria "coproprietari"
 2. Din categoria "arendasi" SC WEST GRAB SRL SAT HERAU Nr 313 (nr. vechi) 240 (nr. nou)
având CUI/CIF 22878216, atribut fiscal 100 si DEC 735/4504/2007

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,23 ha situat în extravilanul localității identificat cu număr cadastral A.33/1/31, înscris în cartea funciară nr. 400/496 a localității TEREMIA MARE, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. TITLU DE PROPRIETATE Nr. 5772/32/09.08.1993; EXTRAS CF Nr. 400/496
2. BI PRISCU ELISABETA MARCELA CI GASPARE MARCEA IOAN
3. PROCURA SPECIALA Nr. 1605/09.OCT.2015

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GASPARE MARCEA IOAN
(numele și prenumele în clar)

Data 26.12.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.