

2018-02-19 15:32

primaria_teremia 0040256380003 >>

P 1/3



ROMÂNIA

Comuna/Orașul/Municipiul/sectorul
Denumirea organului fiscal localSeria TMUAT
NR. 0000001

Cod SIRUTA

COMUNA TEREMIA MARE

Codul de identificare fiscală: 4527603

Dosar de executare nr. 1475/15.05.2017

Nr. 307/18.01.2018

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 18 luna 01 anul 2018

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație 250/16.01.2018 emis de
COMUNA TEREMIA - MARE
s-a valorificat prin vânzare la licitație¹⁾ TEREN EXTRAVILAN

Debitor: S.C. PIROGA SRL

Cumpărător: S.C. H&B GOLDLAND SRL

(nume, prenume/denumire, forma juridică)

(nume, prenume/denumire, forma juridică)

cod de identificare
fiscală²⁾ 14869330cod de identificare
fiscală²⁾ 27044493

str. REPUBLICII, AP. 2

str. -

nr. 4
localitatea SANNICOLAU-MAREnr. G.L.O.
localitatea TEREMIA-MARE

județul TIMIȘ

județul TIMIȘ

contul.....

contul
RO87RNCB0254122362410001

banca.....

banca B.C.R.

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de compusă din

..... și construită din
..... stare de uzură/elemente

particulare..... situată în localitatea

..... str. nr.

înscrisă în CF nr. nr. top ;

b)
teren³⁾ EXTRAVILAN..... în suprafață de 96611 m² situat în TEREMIA-MARE str.

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA TEREMIA MARE
PRIMARIA
Tel.0256/380003,380002,380001,380051
fax .0256-380003
E-mail primariateremia_mare@cjt

Nr. 250 / 16.01.2018

ROMÂNIA Comuna/Orașul/Municipiul/sectorul
Denumirea compartimentului de specialitate

Codul de identificare fiscală:4527403

Nr. 250/16.01.2018

PROCES VERBAL

de licitație pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi 16... anul 2018 luna IANUARIE..... orele 10⁰⁰

în baza documentației depuse la data de 08.01.2018 de d-na Zaharie Carmen având funcția de Referent impozite și taxe în cadrul Primăriei Teremia Mare,

în temeiul art. 250 Alin. (10) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, pentru stingerea creanțelor fiscale restante, față de debitorul(1) SC PIROGA SRL

..... cu domiciliul fiscal/sediul în
ROMÂNIA/..... județul TIMIS, codul poștal, municipiul
orașul/comuna SANNICOLAU MARE..... satul/sectorul,
str. REPUBLICII..... nr. 4, bl., sc. et., ap. 2,
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.*) 14869330
tel./fax....., e-mail, în sumă de 232.747,11
..... lei, specificate în titlul executoriu nr./data) 14179/19.05.2017

de BIROU IMPOZITE SI TAXE - PRIMĂRIA TEREMIA MARE emis
bunurile înscrise în procesul-verbal de sechestrul nr. 3749, 3750, 3751, 3752, 3753 s-au sechestrat

din 17.08.2017 întocmit de REFERENT IMPOZITE SI TAXE ZAHARIE CARMEN

..... Valorificarea bunurilor prin vânzare la licitație a fost adusă la cunoștința publică prin publicarea la data
de 12.12.2017 în
ziarele RENĂȘTEREA BANĂȚEANĂ

..... a anunțului de vânzare, care a fost afișat la
sediul PRIMĂRII TEREMIA MARE ȘI ȘTE-UL PRIMĂRII TEREMIA MARE
3) la PRIMĂRIA TEREMIA MARE..... 4), precum și
la

..... 5) În baza art.247 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, s-a
procedat la valorificarea bunurilor sechestrate prin vânzare la licitație, după cum urmează: Executorul fiscal
dat citire anunțului de vânzare,

care cuprinde: - datele de identificare a bunurilor (clădire și/sau teren, ansamblu de bunuri)

CF. NR. 402442, 402444, 403523, 403524, 402445
NR TOP. 812, 814/2, 811/1, 815/1, 816

descrierea sumară TEREN EXTRAVILAN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 96.611 mp. SITUAT
ÎN LOCALITATEA TEREMIA MARE

- drepturile reale și celelalte sarcini care grevează bunurile

PRIMĂRIA TEREMIA MARE

ora.....10.....locul vânzării PRIMĂRIA TEREMIA MARE
 numele, prenumele/ denumirea și domiciliul fiscal al debitorului.....
 S.C. PIROGA SRL
 SĂNICOLAU MARE STR REPUBLICII NR 4 AP. 2
 - creditorii urmăritori
 PRIMĂRIA TEREMIA MARE
 STR. PRINCIPALA NR. 559

Presedintele comisiei de licitație a făcut prezentarea ofertelor scrise primite și a dovezii plății sumei reprezent 10% din prețul de pornire al licitației (se vor menționa toți cei care au participat la licitație și sumele oferite de fiecare participant)

1. SC H&B GOLDLAND SRL A OFERIT SUMA DE 160.000 LEI 2
 2. SC AGRIMEDREA SRL A OFERIT SUMA DE 160.000 LEI 2
 3.

Prețul de evaluare a bunurilor 156.832 lei

Licitația 6) 1) a început de la prețul de 160.000 lei

Adjudecarea s-a făcut în favoarea 7) SC H&B GOLDLAND SRL CUI 2704493 la
 prețul de adjudecare de 395.160 lei

Adjudecătorul va plăti prețul de adjudecare, diminuat cu contravaloarea taxei de participare la licitație, în lei, în numerar sau prin decontare bancară în cel mult 5 zile de la data adjudecării. Plata se va face integral la unitatea de trezorerie și contabilitate publică TREZORERIA SĂNICOLAU MARE i
 contul RO14TREZ6275059XX001835.

Cu privire la vânzarea la licitație s-au făcut următoarele obiecții:

În conformitate cu prevederile art. 252 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală dacă adjudecatarul nu plătește în termenul stabilit, acesta este obligat să achite cheltuielile prilejuite de o nouă licitație și, în cazul în care prețul obținut la noua licitație va fi mai mic, diferența de preț. Adjudecatarul va putea să achite la următoarea licitație prețul oferit inițial, caz în care va fi obligat numai la plata cheltuielilor cauzate de noua licitație. Dacă la următoarea licitație bunul nu va fi vândut, adjudecatarul este obligat să plătească toate cheltuielile prilejuite de urmărirea acestuia.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 261-262 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscală. Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscală, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de licitație s-a încheiat în 3 exemplare.

Comisia de licitație:

1. Presedinte Popa Valentin Mircea

2. Secretar Corcea Maria

3. Membru Savin Costel

Adjudecatar sau reprezentantul său legal

SC H&B GOLDLAND SRL

PRIN BORZA VASILE



1) Nume și prenume/denumire;
 *) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

- 2) 2) În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;
- 3) 3) Organul de executare care organizează licitația și primăria în raza căruia se află bunurile sechestrare;
- 4) 4) Locul stabilit de organul de executare pentru desfășurarea licitației;
- 5) 5) Alte locuri unde a fost afișat anunțul de vânzare;
- 6) 6) Numărul licitației;
- 7) 7) Se va menționa: nume și prenume/denumire precum și cod de identificare fiscală (codul numeric personal, nr. de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz)